

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa St-665/2024

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

STIROPOR GRADNJA d.o.o. u stečaju, OIB: 56201378815, Stobreč (Grad Split),

Hercegovačka 10

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13. srpnja 2026. godine DO 13. listopada 2026. godine

Sukladno odluci donesenoj na izvještajnom ročištu i utvrđenoj tržišnoj vrijednosti uređaja za mehaničko ispitivanje tvrdoće stiropora Excel Didactic te ventilacijskog sustava Nova Verta serie 2600, stečajni upravitelj objavljuje oglase za prodaju navedenih uređaja prikupljanjem pisanih ponuda na besplatnim internetskim oglasnicima (trenutačno samo Index oglasi), www.sudačkamreza.org i dostavlja iste Trgovačkom sudu u Splitu radi objave na e-Oglasnoj ploči. Trenutno je u tijeku petnaesta prodaja na kojoj uređaj za mehaničko ispitivanje tvrdoće stiropora Excel Didactic može biti prodan za najmanju cijenu u iznosu od 1.143,85 EUR, dok ventilacijski sustav Nova Verta serie 2600 može biti prodan za najmanju cijenu u iznosu od 714,90 EUR. Stečajni upravitelj još nije zaprimio ponude za navedene uređaje niti ikakav iskaz interesa za kupnju.

U prethodnom izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj obišao je lokaciju u Dicmu na kojoj su smještene predmetne pokretnine radi neposrednog uvida u njihovo stanje i provjere njihove lokacije te iz razloga što je vlasnik nekretnine u kojoj se nalaze pokretnine zatražio plaćanje zakupnine. U tijeku su pregovori oko iznosa zakupnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku postupka utvrđeno je da se stečajna masa sastoji od:

- **Potraživanja** u iznosu od 83.194,04 EUR, koja se odnose na Općinu Tkon i Općinu Vrsi. Općina Tkon je dostavila dokumentaciju iz koje se može utvrditi da je potraživanje plaćeno prije otvaranja stečajnog postupka, a potraživanje Općine Vrsi u iznosu od 19.194,04 EUR, je podmireno u prethodnom razdoblju.

- **Pokretnine - strojevi** vrijednosti 100,00 EUR - riječ je o privremeno procijenjenoj, simboličnoj vrijednosti. Naknadno su od strane sudskog vještaka utvrđene sljedeće vrijednosti pojedinih strojeva:

- uređaja za mehaničko ispitivanje tvrdoće stiropora Excel Didactic - 4.000,00 EUR + PDV;
- ventilacijskog sustava Nova Verta serie 2600 - 2.500,00 EUR + PDV.

Oglašene su prodaje ovih strojeva. Strojevi se nalaze u bivšem poslovnom prostoru dužnika u Dicmu, koji je sada u vlasništvu treće osobe te je pitanje trenutka kada će vlasnik nekretnine inzistirati na njihovom uklanjanju.

Stanje računa stečajnog dužnika je 20.2226,05 EUR. U prethodnom razdoblju plaćene su naknade za vođenje računa u iznosu od 32,76 EUR. Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika niti troškova stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase (računovodstvo, materijalni troškovi koje je predujmio stečajni upravitelj, troškovi prethodnog postupka).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će nastojati unovčiti imovinu/pokretnine stečajnog dužnika.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 13. listopada 2026. godine

Stečajni upravitelj

Josipa Jurčić

Josipa
Jurčić

Digitally signed by
Josipa Jurčić
Date: 2026.10.13
12:55:23 +02'00'

Popis priloga:

1. *Promet po računu stečajnog dužnika.*